

Investor : Statutární město Děčín

Stavba : Oprava střechy HZ Křešice - Děčín XXXI - Křešice č.p. 231

D. DOKUMENTACE STAVBY

D.1. Technická zpráva

D.1.1. Architektonicko – stavební řešení

D.1.2. Stavebně technické řešení

Děčín, srpen 2017

Vypracoval : Ing. Marcela Bezděková

zak.číslo : 813/17

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

1. Stručný popis současného stavu objektu

Objekt hasičské zbrojnice se nachází v centrální městské části Křešice . Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt . Objekt je zastřešen soustavou dvou pultových střech.

Objekt byl postaven v tradiční zděné technologii, obvodové zdivo a vnitřní zdi objektu jsou cihelné, strop v části dřevěný trámový s rovným podhledem s omítkou , v části hurdisový .

Poltové střechy s mírným spádem - cca 8% k podélným stranám budovy , kde je střecha ukončena podokapními žlaby . Okapové svody jsou svedeny na terén.

Přístup k objektu je z místní komunikace ul. Klicperova .

2. Architektonické a dispoziční řešení

Tato projektová dokumentace řeší opravu střechy objektu HZ .

V objektu je umístěna garáž pro zásahové vozidlo - cisterna, a místnost odborné přípravy členů SHD Křešice .

3. Stavebně technické řešení :

Poruchy ploché střechy

Do objektu v minulosti zatékala srážková voda , Vždy byly nataveny další vrstvy živичné krytiny , bez řešení detailu styku střechy s nadstřešními nadezdívkami .

V důsledku zatékání v minulosti je pomístně narušeno bednění střechy a částečně i střešní krokve. Střešní oplechování je částečně zkorodované .

4. Návrh opravy střechy

Protože se jedná o opravu stávajícího střešního pláště , bude při provádění opravy dodržena původní nosná konstrukce střechy - bednění střechy a betonová podklad nižší části střechy .

Finální úprava střešní krytiny pouze modifikovanými živичnými pásy.

4.1. Oprava vyšší části střechy (pravá část) :

Bude kompletně odstraněna střešní živичná krytina , tj. všechny vrstvy . Bude demontováno zkorodované střešní plechování .

Oprava střešního bednění

Budou odstraněny vadné části střešního bednění , předpokládá se cca 30% plochy střechy .

Bude provedena oprava dřevěná nosné konstrukce – krokvi :

- odřezání narušených částí krokví
- doplnění odřezaných částí krokví vyschlým řezivem (příložky)
- ošetření konstrukce krokví přípravkem Bochemit QB

Montáž bednění :

- montáž vyschlého dřevěného bednění z prken 25 mm
- ošetření bednění přípravkem Bochemit QB celé plochy bednění střechy.

Oprava klempířských prvků :

Plechování u okapu , oplechování atiky , oplechování nastřešních zdí , lemování zděného komína , podokapní žlab včetně čel a háků , okapový svod vyvedený na terén.

Veškeré plechování bude provedeno z TiZn plechu tl. 0,6 mm .

Střešní poklop z TiZn plechu .

Oceloplechová dvířka pro vstup do podstřešního prostoru opatřena očkem pro visací zámek .

Větrací mřížky 15 x 15 cm .

Výpis klempířských výrobků je na výkrese č. 4.

Živičná krytina :

- montáž živičné střešní krytiny :

separační vrstva – podkladové rouno

SBS pásy podkladní (tl. 5 mm) kotvené do bednění pomocí vrutů a talířových podložek.

SBS pásy vrchní (tl. 5 mm) plošně natavené

Provizorní zakrytí střechy během provádění opravy .

4.1. Oprava nižší části střechy (levá část) :

Bude kompletně odstraněna střešní živičná krytina , tj. všechny vrstvy . Bude demontováno zkorodované střešní plechování .

Oprava podkladu :

Bude provedena pomístná oprava nosného betonového podkladu . Celá podkladní plocha bude napenetrována asfaltovým penetračním lakem .

Živičná krytina :

Spodní mikroventilační pás bodově lepený k podkladu . Podélné a příčné spoje mikroventilačních pásů min.10 cm. Na takto upravený podklad budou nataveny ve dvou vrstvách modifikované (SBS) živičné pásy , vrchní pás s UV ochranou (s hrubozrnným břidličným posypem) .

Oprava klempířských prvků :

Plechování u okapu , oplechování atiky , oplechování nastřešních zdí , lemování zděného komína , závětrné lišty , podokapní žlab včetně čel a háků , okapový svod vyvedený na terén.

Veškeré plechování bude provedeno z TiZn plechu tl. 0,6 mm .

Výpis klempířských výrobků je na výkrese č. 4.

Provizorní zakrytí střechy během provádění opravy .

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Nosná střešní konstrukce se nemění , bude provedena pouze její pomístná oprava příložkováním a nebo protézováním .